

**ПРОТОКОЛ № 1/2019 внеочередного  
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, по адресу:  
г. Челябинск, проспект Победы, д. 392, проведенного в форме заочного голосования**

г. Челябинск

25 января 2019 года

Инициатор общего собрания: Бандурина Л.А., собственник: кв. 135, общей площадью 111 кв.м. в д. 392 по проспекту Победы на основании свидетельства о государственной регистрации права № 74АГ 817736 от «02» марта 2012г.

Заочная часть голосования проведена в период с 23.11.2018 года по 20.01.2019 года, путем раздачи бланков решений собственникам многоквартирного жилого дома.

Дата начала голосования 23.11.2018 года, дата окончания голосования и приема решений собственников помещений 20.01.2019 года.

Решения собственников передавались по адресу: г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200.

Дата и место проведения собрания, подсчета голосов 25.01.2019 года, г. Челябинск, проспект Победы, д. 392.

Общая площадь помещений многоквартирного дома-17244,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников 100%

В голосовании приняли участие собственники квартир, общей площадью 9352,82 кв.м., обладающие 54,24 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум)

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
  2. С 01.02.2019 года производить расчет общедомовых нужд на содержание общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета, в соответствии с п.п. «ж»(1) п. 31, п. 59(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и нанимателям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
  3. С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
  4. С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры на поставку тепловой энергии и теплоносителя, (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией.
  5. С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.
  6. В целях поддержания чистоты и предотвращения появления насекомых и грызунов приемники мусоропровода заварить в подъездах № 1,3,5 д. 392 по пр. Победы.
  7. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества для многоквартирного жилого дома, в зависимости от степени благоустройства:
    - без мусоропровода, оборудованного двумя лифтами в размере 26,50 руб. на 2018-2019 год;
    - с мусоропроводом, оборудованным одним лифтом в размере 22,57 руб. на 2018-2019 годы;
    - без мусоропровода, оборудованного одним лифтом в размере 21,93 руб. на 2018-2019 годы.
- В дальнейшем, в отсутствие решения общего собрания собственников, индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества в зависимости от степени благоустройства многоквартирного жилого дома на величину повышения платы за пользование жилым помещением, установленного органом местного самоуправления г. Челябинска (решение Челябинской городской Думы) и сметой стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых сверх минимального перечня работ (услуг) необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Российской Федерации.

В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание и ремонт общего имущества индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).

8. Утвердить ежемесячный платеж на содержание штата консьержей в 4 подъезде д. 392 по пр. Победы (кв. 121-180) в размере 7,94 руб. с кв. метра общей площади помещения с 01.02.2019 года. Размер платы за содержание штата консьержей индексируется на величину повышения платы за пользование жилым помещением, утвержденным Решением Челябинской городской Думы.

В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание штата консьержей индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).

9. Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – управляющую компанию жилого дома № 392 по проспекту Победы ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200).

Поручить ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200) осуществлять начисления и выставление платежных документов собственникам помещений по капитальному ремонту, для компенсации расходов, связанных с данным поручением, установить плату в размере 8 (восемь)% от размера взноса на капитальный ремонт.

Платежные документы, предоставлять собственникам помещений в д. 392 по проспекту Победы, в срок до 01 числа текущего месяца, следующего за расчетным, через почтовые ящики, расположенные в холле 1 этажа д. 392 по проспекту Победы.

10. Уведомлять собственников о проведении очередного (внеочередного) общего собрания, информировать о принятых общим собранием решениях путем размещения сообщения о проведении собрания, информации о принятых общим собранием решениях в общедоступных помещениях многоквартирного дома (на дверях подъезда, в подъезде на первом этаже), либо на официальном сайте ООО УК «НТМ» <http://нтм-жилфонд.рф>

В управляющую организацию ООО УК «НТМ» сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по электронной почте не менее чем за десять дней до даты его проведения.

Утвердить место хранения: оригинала протокола общего собрания и бланков решений собственников помещений и других документов общего собрания в Главном Управлении «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» в соответствии с п. 1.1. ч.1 ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации, оригинал протокола общего собрания и копий бланков решений общего собрания в ООО УК «НТМ». Копии протокола и бланков решений направить в ресурсоснабжающие организации для заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений многоквартирного жилого дома № 392 по проспекту Победы.

11. Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.**

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственника кв. 135 Бандурину Л.А., секретарем собрания собственника кв.178 Климова А.Н.

<b>Решили (Постановили) по первому вопросу повестки дня.</b>					
Выбрать председателем общего собрания собственника кв. 135 Бандурину Л.А., секретарем собрания собственника кв.178 Климова А.Н.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
8518,02	91,07	66	0,71	768,8	8,22

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 2. С 01.02.2019 года производить расчет общедомовых нужд на содержание общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета, в соответствии с п.п. «ж»(1) п. 31, п. 59(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и нанимателям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».**

Предложено: с 01.02.2019 года производить расчет общедомовых нужд на содержание общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета, в соответствии с п.п. «ж»(1) п. 31, п. 59(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и нанимателям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

<b>Решили (Постановили) по второму вопросу повестки дня</b>					
С 01.02.2019 года производить расчет общедомовых нужд на содержание общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета, в соответствии с п.п. «ж»(1) п. 31, п. 59(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и нанимателям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
8180,82	87,47	165,30	1,77	951,20	10,17

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 3. С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.**

Предложено: с 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

<b>Решили (Постановили) по третьему вопросу:</b>					
С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7462,02	79,79	1170,90	12,52	718,90	7,69

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 4. С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры на поставку тепловой энергии и теплоносителя, (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией.**

Предложено: с 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры на поставку тепловой энергии и теплоносителя, (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией.

<b>Решили (Постановили) по четвертому вопросу:</b>					
С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить собственникам жилых помещений прямые договоры на поставку тепловой энергии и теплоносителя, (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией.					

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7376,40	78,87	1320,35	12,12	656,00	7,01

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 5. С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.**

Предложено: с 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.

<b>Решили (Постановили) по пятому вопросу:</b>					
С 01.02.2019 года, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7208,10	77,07	1183,55	12,65	961,10	12,28

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 6. В целях поддержания чистоты и предотвращения появления насекомых и грызунов приемники мусоропровода заварить в подъездах № 1,3,5 д. 392 по пр. Победы.**

Предложено: в целях поддержания чистоты и предотвращения появления насекомых и грызунов приемники мусоропровода заварить в подъездах № 1,3,5 д. 392 по пр. Победы.

<b>Решили (Постановили) по шестому вопросу:</b>					
В целях поддержания чистоты и предотвращения появления насекомых и грызунов приемники мусоропровода заварить в подъездах № 1,3,5 д. 392 по пр. Победы.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5034,32	53,83	666,60	7,13	3651,20	39,04

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 7. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества для многоквартирного жилого дома, в зависимости от степени благоустройства:**

- без мусоропровода, оборудованного двумя лифтами в размере 26,50 руб. на 2018-2019 год;
- с мусоропроводом, оборудованным одним лифтом в размере 22,57 руб. на 2018-2019 годы;
- без мусоропровода, оборудованного одним лифтом в размере 21,93 руб. на 2018-2019 годы.

В дальнейшем, в отсутствие решения общего собрания собственников, индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества в зависимости от степени благоустройства многоквартирного жилого дома на величину повышения платы за пользование жилым помещением, установленного органом местного самоуправления г. Челябинска (решение Челябинской городской Думы) и сметой стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых сверх минимального перечня работ (услуг) необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Российской Федерации.

В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание и ремонт общего имущества индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).

Предложено: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества для многоквартирного жилого дома, в зависимости от степени благоустройства:

- без мусоропровода, оборудованного двумя лифтами в размере 26,50 руб. на 2018-2019 год;
- с мусоропроводом, оборудованным одним лифтом в размере 22,57 руб. на 2018-2019 годы;
- без мусоропровода, оборудованного одним лифтом в размере 21,93 руб. на 2018-2019 годы.

В дальнейшем, в отсутствие решения общего собрания собственников, индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества в зависимости от степени благоустройства многоквартирного жилого дома на величину повышения платы за пользование жилым помещением, установленного органом местного самоуправления г. Челябинска (решение Челябинской городской Думы) и сметой стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых сверх минимального перечня работ (услуг) необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Российской Федерации.

В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание и ремонт общего имущества индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).

**Решили (Постановили) по седьмому вопросу:**

Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества для многоквартирного жилого дома, в зависимости от степени благоустройства:

- без мусоропровода, оборудованного двумя лифтами в размере 26,50 руб. на 2018-2019 год;
- с мусоропроводом, оборудованным одним лифтом в размере 22,57 руб. на 2018-2019 годы;
- без мусоропровода, оборудованного одним лифтом в размере 21,93 руб. на 2018-2019 годы.

В дальнейшем, в отсутствие решения общего собрания собственников, индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества в зависимости от степени благоустройства многоквартирного жилого дома на величину повышения платы за пользование жилым помещением, установленного органом местного самоуправления г. Челябинска (решение Челябинской городской Думы) и сметой стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых сверх минимального перечня работ (услуг) необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Российской Федерации.

В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание и ремонт общего имущества индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
7095,72	75,87	707,20	7,56	1494,40	15,98

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 8. Утвердить ежемесячный платеж на содержание штата консьержей в 4 подъезде д. 392 по пр. Победы (кв. 121-180) в размере 7,94 руб. с кв. метра общей площади помещения с 01.02.2019 года.**

**Размер платы за содержание штата консьержей индексируется на величину повышения платы за пользование жилым помещением, утвержденным Решением Челябинской городской Думы.**

**В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание штата консьержей индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).**

Предложено: утвердить ежемесячный платеж на содержание штата консьержей в 4 подъезде д. 392 по пр. Победы (кв. 121-180) в размере 7,94 руб. с кв. метра общей площади помещения с 01.02.2019 года.

Размер платы за содержание штата консьержей индексируется на величину повышения платы за пользование жилым помещением, утвержденным Решением Челябинской городской Думы.

В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание штата консьержей индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).

**Решили (Постановили) по восьмому вопросу:**

Утвердить ежемесячный платеж на содержание штата консьержей в 4 подъезде д. 392 по пр. Победы (кв. 121-180) в размере 7,94 руб. с кв. метра общей площади помещения с 01.02.2019 года.

Размер платы за содержание штата консьержей индексируется на величину повышения платы за пользование жилым помещением, утвержденным Решением Челябинской городской Думы.

В случае непринятия решения органом местного самоуправления, размер платы за содержание штата консьержей индексируется с учетом инфляции, сложившихся цен на рынке и индекса потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области (ИПЦ).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6092,27	65,14	745,95	7,98	2331,8	24,93

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 9.** Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – управляющую компанию жилого дома № 392 по проспекту Победы ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200).

Поручить ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200) осуществлять начисления и выставление платежных документов собственникам помещений по капитальному ремонту, для компенсации расходов, связанных с данным поручением, установить плату в размере 8 (восемь)% от размера взноса на капитальный ремонт.

Платежные документы, предоставлять собственникам помещений в д. 392 по проспекту Победы, в срок до 01 числа текущего месяца, следующего за расчетным, через почтовые ящики, расположенные в холле 1 этажа д. 392 по проспекту Победы.

Предложено: определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – управляющую компанию жилого дома № 392 по проспекту Победы ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200).

Поручить ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200) осуществлять начисления и выставление платежных документов собственникам помещений по капитальному ремонту, для компенсации расходов, связанных с данным поручением, установить плату в размере 8 (восемь)% от размера взноса на капитальный ремонт.

Платежные документы, предоставлять собственникам помещений в д. 392 по проспекту Победы, в срок до 01 числа текущего месяца, следующего за расчетным, через почтовые ящики, расположенные в холле 1 этажа д. 392 по проспекту Победы.

**Решили (Постановили) по девятому вопросу:**

Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – управляющую компанию жилого дома № 392 по проспекту Победы ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200).

Поручить ООО УК «НТМ» (ИНН 7451234068, 454136, г. Челябинск, ул. Художника Русакова, д. 7 «б», офис 200) осуществлять начисления и выставление платежных документов собственникам помещений по капитальному ремонту, для компенсации расходов, связанных с данным поручением, установить плату в размере 8 (восемь)% от размера взноса на капитальный ремонт.

Платежные документы, предоставлять собственникам помещений в д. 392 по проспекту Победы, в срок до 01 числа текущего месяца, следующего за расчетным, через почтовые ящики, расположенные в холле 1 этажа д. 392 по проспекту Победы.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
5637,67	60,28	1927,70	20,61	1666,95	17,82

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 10. Уведомлять собственников о проведении очередного (внеочередного) общего собрания, информировать о принятых общим собранием решениях путем размещения сообщения о проведении собрания, информации о принятых общим собранием решениях в общедоступных помещениях многоквартирного дома (на дверях подъезда, в подъезде на первом этаже), либо на официальном сайте ООО УК «НТМ» <http://нтм-жилфонд.рф>**

**В управляющую организацию ООО УК «НТМ» сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по электронной почте не менее чем за десять дней до даты его проведения.**

**Утвердить место хранения: оригинала протокола общего собрания и бланков решений собственников помещений и других документов общего собрания в Главном Управлении «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» в соответствии с п. 1.1. ч.1 ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации, оригинал протокола общего собрания и копий бланков решений общего собрания в ООО УК «НТМ». Копии протокола и бланков решений направить в ресурсоснабжающие организации для заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений многоквартирного жилого дома № 392 по проспекту Победы.**

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередного (внеочередного) общего собрания, информировать о принятых общим собранием решениях путем размещения сообщения о проведении собрания, информации о принятых общим собранием решениях в общедоступных помещениях многоквартирного дома (на дверях подъезда, в подъезде на первом этаже), либо на официальном сайте ООО УК «НТМ» <http://нтм-жилфонд.рф>

В управляющую организацию ООО УК «НТМ» сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по электронной почте не менее чем за десять дней до даты его проведения.

Утвердить место хранения: оригинала протокола общего собрания и бланков решений собственников помещений и других документов общего собрания в Главном Управлении «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» в соответствии с п. 1.1. ч.1 ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации, оригинал протокола общего собрания и копий бланков решений общего собрания в ООО УК «НТМ». Копии протокола и бланков решений

направить в ресурсоснабжающие организации для заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений многоквартирного жилого дома № 392 по проспекту Победы.

**Решили (Постановили) по десятому вопросу:**

Уведомлять собственников о проведении очередного (внеочередного) общего собрания, информировать о принятых общим собранием решениях путем размещения сообщения о проведении собрания, информации о принятых общим собранием решениях в общедоступных помещениях многоквартирного дома (на дверях подъезда, в подъезде на первом этаже), либо на официальном сайте ООО УК «НТМ» <http://нтм-жилфонд.рф> В управляющую организацию ООО УК «НТМ» сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по электронной почте не менее чем за десять дней до даты его проведения.

Утвердить место хранения: оригинала протокола общего собрания и бланков решений собственников помещений и других документов общего собрания в Главном Управлении «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» в соответствии с п. 1.1. ч.1 ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации, оригинал протокола общего собрания и копий бланков решений общего собрания в ООО УК «НТМ». Копии протокола и бланков решений направить в ресурсоснабжающие организации для заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений многоквартирного жилого дома № 392 по проспекту Победы.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
8919,12	95,36	66,00	0,71	367,10	3,93

**Итог голосования: Решение принято.**

**Вопрос № 11. Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов**

Предложено: наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов

**Решили (Постановили) по одиннадцатому вопросу:**

Наделить председателя собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
8580,62	91,74	83,10	0,89	689,10	7,37

**Итог голосования: Решение принято.**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 118 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Подсчет голосов собственников.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Бандурина Л.А., собственник кв. № 135

 "25" января 2019г.